

Inhoud

1 Inleiding	8
2 Woningontwerp gericht op keuzevrijheid	14
Luxe appartementen in staalbouw La Fenêtre	19
La Fenêtre in Den Haag	
Vrijheid van een loft	23
Loft Living on the Urban Edge in Amsterdam en de Schiecentrale mediacampus in Rotterdam	
Functiemenging in een stedelijke omgeving	28
Het Scharnier in Hoogvliet en De Havenbaron in Rotterdam	
Duurzaam en uitbreidbaar in de rij	32
Ecoflex- en Reflex-rijenwoningen in IJsselstein en in Zaltbommel	
Multifunctioneel in hout	37
Projectpaviljoen Drachten, Maskerade+ in Veenendaal en Ecopark in Emmeloord	
Functieflexibel huisvestingscentrum	42
Asielzoekershuisvesting in Winterswijk	
Stapelen van individuele kavels bij stedelijke vernieuwing	45
Haalbaarheidsonderzoek Leefbaar wonen	
3 Procesinnovatie bij woningbouw	46
Collectief particulier opdrachtgeverschap	51
Terbregse.nl Rotterdam en De Kersentuin in Utrecht	
Stroomlijnen van keuzevrijheid met Trento	55
Geschakelde woningen in Enschede en gezinswoningen en appartementen in Haarlem	
Flexibel bouwconcept voor vrijstaande woningen	60
Multiple Choice in Almere	
IFD-criteria voor grootschalige woningbouwlocaties	62
Haalbaarheidsonderzoek IFD-wijk Almere	
Informatiesystemen voor consumentgericht bouwen	64
iBuild en Haalbaarheidsonderzoek Smartplan Toolkit	
Flexibele bouwsystemen in de woningbouw	66
Studie SBR/Bouw Beter: Samenwerken in de keten	
4 IFD-technieken voor flexibele woningbouw	68
Vrij in de rij binnen vaste cascomaten	74
A+ woningen, Etten-Leur, De Kameleon in Eindhoven en Flex-concept WonenBreborg in Breda	
Moderne concepten voor vrijstaand wonen	79
Smarthouse Zoetermeer en Casco Façade in Oegstgeest	
Niet voor één gat te vangen	83
Invullocatie Elandstraat Den Haag	
Kant-en-klaar kozijn met vraaggestuurde ventilatie	86
KAPLA-montagekozijn en KAPLAVENT	
Flexibiliteit met industriële installaties	88
Kiss, Hybalans en I-woning, Ede	
Modulaire bouw voor permanente bewoning	92
Flexline woningen in Hengelo	
5 Kwaliteitsimpuls voor bestaande bouw	96
Optoppen met lichte staalbouwframes	101
Renovatie De Leeuw van Vlaanderen in Amsterdam en Stayokay Hostel in Maastricht	
Hergebruik van woningcasco's	106
Haalbaarheid van Flex-10, Flexibele Doorbraak, IFD Today en Plintvilla's	
Slimme installatietechniek in bestaande gebouwen	113
Comfort+, Plintgoot Rozendoorn Residence, Klik & Klaar en AirEduct	
Hoogwaardig hergebruik bij onderhoud en renovatie	118
Hergebruikcarrousel	
6 Verzorgd Wonen	120
Woonvoorziening voor verstandelijk gehandicapte kinderen	123
Woon-werkboerderij 't Berkske	
Blijvende flexibiliteit bij zorgwoningen	126
IFD Onze Zorg Sint Anthonis en De Eglantier in Roosendaal	

7 Utiliteitsbouw in nieuw perspectief 130

Flexibel indeelbaar kantoor voor Unilever 135

De Brug in Rotterdam

Tien distributiecentra voor TPG Post 138

Formulematig Bouwen

Bouwen zonder hoofdaannemer 141

SmartlSteel Den Haag, Slimdek Building Zoeterwoude en Run Shopping Centre Noorderveld

Brandweerkazerne met kantoren 146

De Rode Haan in Delft

Flexibele wijkcentra in hout 149

Wijkcentra Togu Na in Steenwijk en De Kamers in Amersfoort

Industrieel gebouwd kantoor op een offshore werf 153

De Bolder, Schiedam

Efficiency in stallenbouw 156

Haalbaarheidsonderzoek naar een Onderbouw voor stallen

Twee schoolgebouwen met flexibele indeling 158

Nieuwbouw Trinitas College, Heerhugowaard

Duurzaam achter een dubbele gevel 161

Duflexpronovatie Utrecht, Kantoor Van Delft Groep en Kantoor Delftech Park

Drijvende kas op kunststofschuim 166

Demo Drijvende Kas, Naaldwijk

Uitbreiding showroom en kantoor 168

Adviescentrum Raab Karcher in Nijmegen

Scheidingswand van karton 170

TAKO-wand, haalbaarheidsonderzoek

8 Ziekenhuizen voor de toekomst 172

Flexibel laboratoriumgebouw met onderwijsvoorzieningen 175

Onderzoeksgebouw LUMC Leiden

Investeren in flexibiliteit 178

Martini Ziekenhuis, Groningen

Uitbreiding van ziekenhuizen 182

Erasmus Medisch Centrum in Rotterdam en

Reinier de Graaf ziekenhuis, Delft

9 Tijdelijkheid met karakter 186

Tijdelijke uitbreiding supermarkt 190

A-markt, Amsterdam

Bouwen met verplaatsbare modules 192

Infocentrum Hoogvliet, Tijdelijke huisvesting Haarlem, Villa Zebra Rotterdam en Tussenplantage

Tijdelijke bouwwerken als architectonisch experiment 198

Parasites in Hoogvliet, Rotterdam en Utrecht

Tijdelijk expositiegebouw 202

Stylos Paviljoen, Delft

10 Een ervaring rijker... 204

Projecten met uitstel of afstel

11 Toekomstperspectief 210

Bijlagen 215

IFD-projecten in kaart gebracht 216

Gebruikte definities en begrippen 218

IFD-typologie, bouwplaats, bouwwijze en het karakter van de flexibiliteit per project 219

Sleutelaspecten per project 220

Toegepaste IFD-producten per project 221

Publicaties 222

Colofon 223