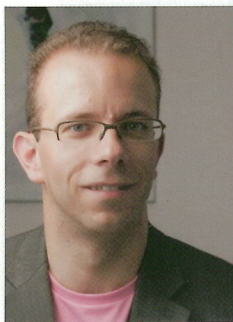


# Levensduurdenken

In zijn proefschrift 'Assessment of the Sustainability of Flexible building' uit 2010 omschrijft Haico van Nunen levensduur als een van de belangrijkste aspecten om duurzaamheid van de gebouwde omgeving inzichtelijk te maken. Niet de oplossing van het probleem van vandaag is bepalend, maar de ontwikkelingen op de langetermijn en de effecten ervan op de gebruiksmogelijkheden en milieubelasting. Daarmee krijgt renoveren een heel ander perspectief.



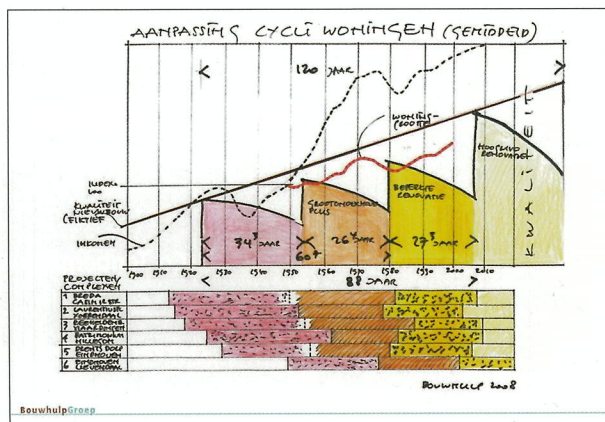
Haico van Nunen

**V**an de totale milieulast die een gebouw over 120 jaar heeft, wordt volgens Van Nunens onderzoek 55 procent veroorzaakt door materiaalverbruik. Ruim de helft van die milieubelasting door materiaal wordt veroorzaakt tijdens het gebruik: onderhoud en vervanging. Dit toont aan dat duurzaam bouwen niet ophoudt na de bouw.

## Toekomstvisie

Van Nunen: "Duurzaamheid is een rekbaar begrip. De juiste (kwaliteits)oplossingen plaatsen in de tijd, daarin is nog veel te winnen. Gaat het om de oplossing op dit moment, voor de komende drie jaar of voor de komende dertig jaar? De oplossing voor dertig jaar is vast duurder dan die voor drie jaar. Maar tien verschillende oplossingen voor steeds weer drie jaar, hoe staat dat in vergelijking tot één keer een goede oplossing?" Het is volgens Van Nunen pas zinvol om gebouwen aan te passen met een visie op de toekomst die is ingebed in de mogelijkheden van het gebouw en de veranderende wensen van de gebruiker. "Dat is levensduurdenken."

dr.ir. Haico van Nunen is Senior-adviseur duurzaam voorraadbeheer BouwhulpGroep Eindhoven, [www.bouwhulp.nl](http://www.bouwhulp.nl)



# Life span thinking

In his dissertation entitled 'Assessment of the Sustainability of Flexible building' of 2010, Haico van Nunen describes life span as one of the key aspects that help understand sustainability of the built-up environment. The resolution of existing problems is not decisive, but the long-term trends and their impact on utilisation options, and the environmental impact. This totally changes the renovation prospects.

**V**an Nunen's research shows that of the total environmental burden that a building imposes over 120 years, 55 percent is due to material consumption. More than half of the environmental impact of materials is caused during consumption: maintenance and replacement. This proves that sustainable building does not stop after construction.

## Vision of the future

Van Nunen, "Sustainability is an elastic term. Placing the right (quality) solutions in time – there is still much to be gained from this. Is a solution being sought for the present, for the next three years, or for the next thirty years? The solution for the next thirty years is definitely more expensive than that for the next three years. But ten different solutions for three years each time – how does that compare to a good one-time solution?" According to Van Nunen, it only makes sense to modify buildings according to a vision of the future that is embedded in the capabilities of the building and the changing wishes of the user. "That is what life span thinking is about."

Dr. Engineer Haico van Nunen is Senior Advisor for Sustainable Inventory Management at BouwhulpGroep Eindhoven, [www.bouwhulp.nl](http://www.bouwhulp.nl)