

overpeinzing: boomvrij, zonder hoogbouw en met eigen parkeerplaats

6 januari, 2014 | door Martin Liebrechts

– Een pleidooi voor een aanpak op buurniveau –

De opkomende gedachte is dat elke rijtjeswoning op termijn zelfvoorzienend moet kunnen zijn ten aanzien van energie. Zelfs de auto moet op de door de woning opgewekte energie kunnen rijden. Technisch zal het op termijn misschien wel mogelijk zijn voor de grondgebonden woningen (1). Voor gestapelde woningen ligt het een stuk ingewikkelder.

Aan de voorgestelde individuele oplossing zitten een reeks van gemeenschappelijke problemen verbonden. Het risico dat de omgeving een belemmering vormt bij de aanpak op woningniveau is groot en kan betrekking hebben op de verschillende onderwerpen:

- De bomen van de straat of de burens kunnen direct van invloed zijn op het rendement van de PV-cellen.
- Hoogbouw in de omgeving heeft tot gevolg dat een deel van de dag de schaduw over (een deel van) je woning valt.
- Een vast elektrisch oplaadpunt voor jouw auto zorgt ervoor dat de schaarse parkeerruimte in de straat op wel zeer specifieke gronden wordt verdeeld.
- De uitputting van het bodemwater door derden heeft direct invloed op het functioneren van je warmtepomp (water/water).

Het zal duidelijk zijn dat een ‘volledig’ individueel gericht aanpak in het verstedelijkt Nederland niet zomaar kan. Daarom is het van belang energieneutraliteit en een zelfvoorzienend energiesysteem op hoger schaalniveau aan te pakken en minimaal het buurniveau hiervoor te kiezen. Uiteindelijk is wonen iets gemeenschappelijks. Doen we dit niet dan beschikt Nederland straks over duizenden rijdende rechters. Misschien aardig voor de televisie maar niet voor de gemeenschap.

Bronnen/verwijzingen

(1) Circa 45 procent van de woningvoorraad bestaat uit rijtjeswoning, 25 procent vrijstaande woningen of twee-onder-een kap en 30 procent gestapelde woningen.