

*Blog: Hollands-Ontwerp*

*Categorie: De serie van een, Nieuwe vormen van samenwerken, Speuren en Ontwikkelen  
Tags: Bestaande woningbouw, Renovatie, BouwhulpGroep, Innovatie*

# VAN DOEN NAAR STUREN, DE VERANDERING IN HET WONINGBEHEER

---

*Door Martin Liebrechts & Yuri van Bergen, 22 mei 2014*

## **De traditie en hoge mate van professionaliteit**

De afgelopen dertig, veertig jaar is het beheer van de sociale huurwoningen in technische zin steeds professioneler geworden. De deskundigheid binnen de organisaties van woningcorporaties is hoogwaardig. Nu gaat het in de praktijk niet alleen om deskundigheid, maar evenzeer om effectiviteit en efficiency. Nu de middelen van de corporaties onder spanning staan is het zoeken begonnen om in samenhang met de markt een antwoord hierop te geven, waarbij de kosten-kwaliteitverhouding en de gehele betrokken keten verbeterd worden en er op termijn volop ruimte ontstaat voor innovatie.

## **Startpunt: kennis over de vraag naar kwaliteitsaanpassing en de wetmatigheden van de aanpassingen**

Door de BouwhulpGroep is een introductie ontwikkeld, waarbij de belangrijkste vraagstukken over de vraag en het aanbod de revue passeren. Het geeft een kader om de eigen weg van transformatie te toetsen.