

PUBLICATIES EN ONDERZOEK

WEBLOG

Na een half jaar begint de weblog www.bestandewoningbouw.nl een brede bekendheid te krijgen. Een nieuwe fase in haar bestaan is aangebroken. Terecht is het een kennisbank, gezien de beschikbare informatie.



ARTIKELN

- 'Soberheid corrigeren in 'Klein Thorn'', Sandra Arts en Martin Liebrechts, Renovatie 4/2007.
- 'Verbouwen à la carte', Martin Liebrechts, Renovatie 4/2007.
- 'De waarde van het bestaande: techniek als drager', Martin Liebrechts, Renovatie 1/2008.
- 'De gevel: het gezicht van het wonen', Jelle Persoon, Renovatie 1/2008.
- 'Binnenmilieu in de bestaande voorraad', Haico van Nunen, Stedenbouw en Architectuur 11/2007

LEZINGEN

- 'Energiebesparing in de bestaande bouw', Martin Liebrechts tijdens de Bouwrai op 2 april 2008, Amsterdam
- 'Nieuw leven voor bestaande monumenten', Haico van Nunen, lezing wordt gehouden op 9 april 2008 tijdens de studiedag 'Jonge monumenten: onderzoek en waardstelling voor behoud' te Delft.
- 'Toolkit duurzame woningverbetering', Martin Liebrechts, lezing die wordt gehouden tijdens de studiedag op 25 juni 2008 'Energiebesparing in woningbouw' te Eindhoven.



Colofon > TEKSTEN EN FOTOGRAFIE: BouwhulpGroep - GRAFISCH ONTWERP: Volle-Kracht
BouwhulpGroep Postbus 2133, 5600 CC Eindhoven, telefoon 040-244 57 58, fax 040-244 11 90
email info@bouwhulp.nl, internet www.bouwhulp.nl



APRIL 2008 - IN BEELD verschijnt periodiek als nieuwsbrief van de BouwhulpGroep

IN BEELD



ONDERZOEK NAAR DE TOEKOMSTMOGELIJKHEDEN VAN DIVERSE PORTIEKFLATS

- UTRECHT: KLEINE CORRECTIES BEPALEN HET BEELD
- WAGENINGEN: BEHOUD VAN DE ARCHITECTUUR
- BEST: VAN STROKEN NAAR BINNENHOF
- GORINCHEM: GROOTSCHALIGHEID VERFIJNEN
- ALKMAAR: ALLE SMAKEN GETOETST

PUBLICATIES & ONDERZOEK

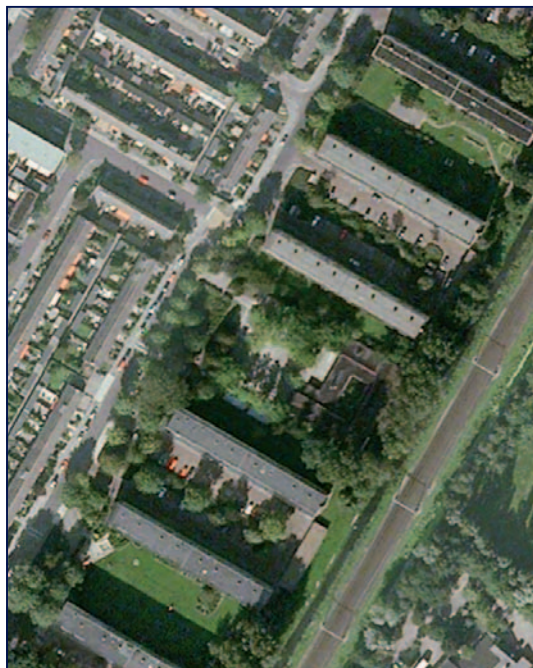
HET TECHNISCH BUREAU GESTRIPT

09

VOORWOORD

IN BEELD 09 biedt de kijker een nieuwe blik op de praktijk van de BouwhulpGroep. In dit nummer staat de portiek-etagewoning centraal. De vijf voorbeelden laten zien dat de toekomstmogelijkheden altijd verband houden met de waarde van het bestaande en de context, waarvan de locatie één aspect is. De veelgehoorde uitspraak 'de portiek heeft geen toekomst' wordt in dit nummer tegengesproken. Het is en blijft noodzakelijk precies te kijken, als men de mogelijkheden van het bestaande optimaal wil benutten.

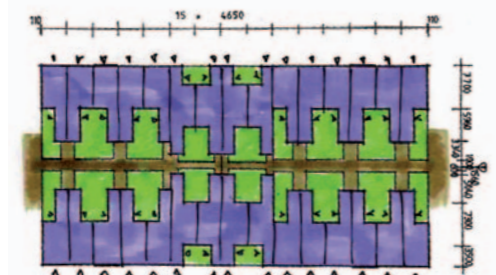
Veel leesplezier, Martin Liebrechts



STAD/DORP UTRECHT BUURT/WIJK SURINAMESTRAAT E.O. AANTAL WONINGEN 59 BENEDE- EN BOVENWONINGEN OPDRACHTGEVER STICHTING BO-EX PERIODE 2008

KLEINE CORRECTIES BEPALEN HET BEELD

De eerste renovaties in de jaren zeventig richtten zich veelal op één aspect van het wonen: de uitrusting. De woningen werden voorzien van een nieuwe keuken, douche en toilet. Het uiterlijk en de uitstraling waren bijkomstigheden. De renovatietechniek stond nog in de kinderschoenen. Nu, dertig jaar later, is het zaak om de verminderingen uit het verleden te verzachten of te corrigeren, met toevoeging van extra comfort. Het blijft stedelijk wonen in een historisch kader van begin vorige eeuw.



STAD ALKMAAR BUURT/WIJK HOEFPLAN AANTAL WONINGEN 368 PORTIEKWONINGEN EN 148 EENGEZINSWONINGEN OPDRACHTGEVER STICHTING WOONWAARD NOORD-KENNERLAND PERIODE 2007

ALLE SMAKEN GETOETST

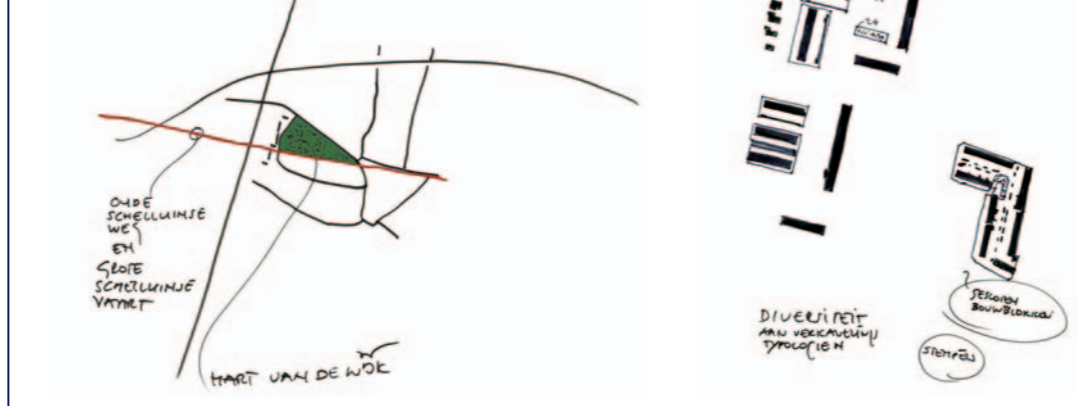
De systeemwoning was in de jaren zestig het functionele antwoord op de kwantitatieve woningnood. De zoektocht nu is gericht op het benutten van het casco voor uiteenlopende mogelijkheden qua woningdifferentiatie, comfort en uitstraling.



STAD/DORP GORINCHEM COMPLEX INTERVAMFLATS AANTAL WONINGEN 600 PORTIEKWONINGEN OPDRACHTGEVER BEVO WONINGBEHEER PERIODE 2007

GROOTSCHALIGHEID VERFIJNEN

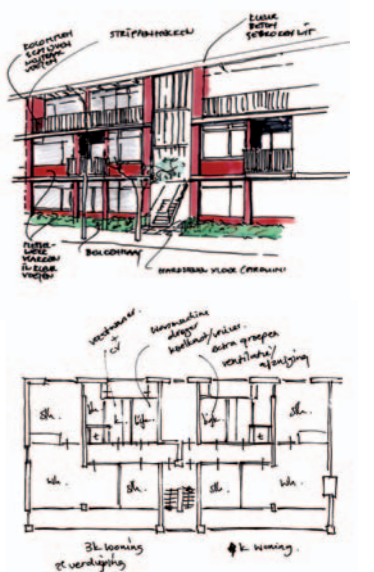
De Intervamflats zijn bij uitstek de systeemwoningen die eind jaren zestig van de vorige eeuw het nieuwe comfort van de toekomst met uitzicht uitstraalden. Uniform maar nieuw. Nu de maatschappij steeds meer gedifferentieerd wordt, comfort niet meer uniform te benoemen is, is er behoefte aan 'eigen' identiteit en uitstraling. Het zoeken is dan om door toevoegen van raffinement de gebouwen opnieuw te positioneren.



STAD WAGENINGEN BUURT/WIJK KOLKAKKERWEG AANTAL WONINGEN 48 PORTIEKWONINGEN OPDRACHTGEVER DE WONINGSTICHTING PERIODE 2007

BEHOUD VAN DE ARCHITECTUUR

De oorspronkelijke architectuur poogde het nieuwe bouwen met de traditie te verzoenen. Het zijn portiekflats die afwijken van de gangbare typologie, ontworpen op een bijzondere wijze, met oog voor de ruimtelijkheid. Niet alleen de uitgekende economie bepaalde de vorm. Bij het zoeken van een oplossing is het van belang met respect om te gaan met de bestaande architectuur. De problemen, die verband houden met de eerste toepassing van beton (koudebruggen), moeten zo aangepakt worden dat de architectuur helder blijft, terwijl toch modern wonen mogelijk is.



STAD/DORP BEST BUURT/WIJK WILLEM DE ZWIJGERWEG E.O. AANTAL WONINGEN 48 PORTIEKWONINGEN OPDRACHTGEVER DOMEIN PERIODE 2008

VAN STROKEN NAAR BINNENHOF

Soms voert soberheid de boventoon, versterkt door de verkavelingswijze via stroken. De opgave is om het casco te benutten, in combinatie met een nieuwe uitstraling, comfort en stedenbouwkundige setting. Gepoogd wordt de openbare groenstrook tussen de twee flatblokken in de studie meer een gemeenschappelijk karakter te geven.

